

## Muster 3: Vertragsübersicht

### Vertragsübersicht auf Basis der ÖNORM B 2110

Gegenstand	ÖNORM B 2110	Vereinbarung
Bauvorhaben		
Gewerk		
Auftraggeber	5.2.1	Firmenname Projektleiter/Bauleiter
Auftragnehmer	5.2.1	Firmenname Projektleiter/Bauleiter
Architekt / Generalplaner* (* nicht Zutreffendes streichen)		
Fachplaner für _____		
Fachplaner für _____		
Fachplaner für _____		

<b>ÖBA</b>		
<b>Planungskoordinator</b>	6.2.5.3	
<b>Baustellenkoordinator</b>		
<b>Auftragssumme exkl. USt</b>		
<b>Bauleistung gemäß § 19 Abs 1a UStG</b>		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Preisart</b>	8.1	<input type="checkbox"/> Einheitspreise <input type="checkbox"/> Pauschalpreise <input type="checkbox"/> Regiepreise
<b>Preisgleitung</b>	6.3.1	<input type="checkbox"/> Festpreise <input type="checkbox"/> veränderliche Preise Vereinbarter Index: <hr/>
<b>Arbeitsstunden</b>		Werktagen: <hr/> bis _____ Uhr  Sonn- und Feiertage: <hr/> bis _____ Uhr
<b>außergewöhnliche Witterungsverhältnisse</b>	7.2.1	<input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM B 2110 <input type="checkbox"/> _____ <hr/>
<b>vereinbarter Gesamtzuschlag</b>	7.4.5	<hr/> % davon Geschäftsgemeinkosten: <hr/> %
<b>Termin für Leistungsbeginn</b>	6.1.1	<hr/>

<b>Endtermin / Pönale</b>	6.1.2 11.3.2	Endtermin:  Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme:
<b>pönalisierte Zwischentermin</b>	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin:  Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme:
<b>pönalisierte Zwischentermin</b>	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin:  Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme:
<b>pönalisierte Zwischentermin</b>	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin:  Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme:
<b>Mengenberechnung</b>	8.2	<input type="checkbox"/> Planmaß <input type="checkbox"/> Naturmaß
<b>Bonusregelung</b>	Anhang B	Endtermin:  Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme:
<b>Value Engineering</b>	Anhang A	<input type="checkbox"/> vereinbart <input type="checkbox"/> nicht vereinbart

<b>Anzahlung und Anzahlungsgarantie</b>	8.3	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
<b>Abschlagsrechnungen</b>	8.3.6.1	<input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM B 2110 (maximal monatlich) <input type="checkbox"/> gemäß Zahlungsplan
<b>Teilschlussrechnungen</b>	8.3.5	<input type="checkbox"/> ja vereinbarte Teilleistungen: <hr/> <hr/> <input type="checkbox"/> nein
<b>Zahlungsfrist Abschlagsrechnungen</b>	8.4.1.1	<hr/> Tage Skonto vereinbart: <input type="checkbox"/> ja Skontofrist: <hr/> Tage <input type="checkbox"/> nein
<b>Zahlungsfrist (Teil-) Schlussrechnung</b>	8.4.1.2	<hr/> Tage Skonto vereinbart: <input type="checkbox"/> ja Skontofrist: <hr/> Tage <input type="checkbox"/> nein

<b>Kaution</b>	8.7.1	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
<b>Deckungsrücklass</b>	8.7.2	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
<b>Haftungsrücklass</b>	8.7.3	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
<b>Probebetrieb</b>	6.2.8.9	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>Übernahme</b>	10	<input type="checkbox"/> förmlich <input type="checkbox"/> formlos
<b>Schlussfeststellung</b>	-	<input type="checkbox"/> vereinbart <input type="checkbox"/> nicht vereinbart

Beistellungen und sonstige Abzüge	11.3.3	<p>Bauschäden:</p> <p><input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM</p> <p><input type="checkbox"/> _____</p> <p><input type="checkbox"/> Baustrom und Bauwasser: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Sanitäranlagen: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Baureinigung: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> _____: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p>
Schlichtung/ Schiedsgericht/ Gerichtsstandvereinbarung		<p>Schlichtung vereinbart:</p> <p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Schiedsgericht vereinbart:</p> <p><input type="checkbox"/> ja</p> <p><input type="checkbox"/> nein</p> <p>Gerichtsstand: _____</p> <p>ausschließlicher Gerichtsstand: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p>