

Muster 3: Vertragsübersicht

Vertragsübersicht
auf Basis der ÖNORM B 2110

Gegenstand	ÖNORM B 2110	Vereinbarung
Bauvorhaben		_____
Gewerk		_____
Auftraggeber	5.2.1	_____ Firmenname _____ Projektleiter/Bauleiter
Auftragnehmer	5.2.1	_____ Firmenname _____ Projektleiter/Bauleiter
Architekt / Generalplaner* (* nicht Zutreffendes streichen)		_____
Fachplaner für _____		_____
Fachplaner für _____		_____
Fachplaner für _____		_____

ÖBA		_____
Planungskoordinator Baustellenkoordinator	6.2.5.3	_____ _____
Auftragssumme exkl. USt		_____
Bauleistung gemäß § 19 Abs 1a UStG		<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Preisart	8.1	<input type="checkbox"/> Einheitspreise <input type="checkbox"/> Pauschalpreise <input type="checkbox"/> Regiepreise
Preisgleitung	6.3.1	<input type="checkbox"/> Festpreise <input type="checkbox"/> veränderliche Preise Vereinbarter Index: _____
Arbeitsstunden		Werktage: _____ bis _____ Uhr Sonn- und Feiertage: _____ bis _____ Uhr
außergewöhnliche Witterungsverhältnisse	7.2.1	<input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM B 2110 <input type="checkbox"/> _____ _____ _____
vereinbarter Gesamtzuschlag	7.4.5	_____ % davon Geschäftsgemeinkosten: _____ %
Termin für Leistungsbeginn	6.1.1	_____

Endtermin / Pönale	6.1.2 11.3.2	Endtermin: <hr/> Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme: <hr/>
pönalisierter Zwischentermin	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin: <hr/> Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme: <hr/>
pönalisierter Zwischentermin	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin: <hr/> Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme: <hr/>
pönalisierter Zwischentermin	6.1.1 11.3.2	Zwischentermin: <hr/> Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme: <hr/>
Mengenberechnung	8.2	<input type="checkbox"/> Planmaß <input type="checkbox"/> Naturmaß
Bonusregelung	Anhang B	Endtermin: <hr/> Höhe der Vertragsstrafe in % der Auftragssumme: <hr/>
Value Engineering	Anhang A	<input type="checkbox"/> vereinbart <input type="checkbox"/> nicht vereinbart

Anzahlung und Anzahlungsgarantie	8.3	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: _____ <input type="checkbox"/> nein
Abschlagsrechnungen	8.3.6.1	<input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM B 2110 (maximal monatlich) <input type="checkbox"/> gemäß Zahlungsplan
Teilschlussrechnungen	8.3.5	<input type="checkbox"/> ja vereinbarte Teilleistungen: _____ _____ <input type="checkbox"/> nein
Zahlungsfrist Abschlagsrechnungen	8.4.1.1	_____ Tage Skonto vereinbart: <input type="checkbox"/> ja Skontofrist: _____ Tage <input type="checkbox"/> nein
Zahlungsfrist (Teil-) Schlussrechnung	8.4.1.2	_____ Tage Skonto vereinbart: <input type="checkbox"/> ja Skontofrist: _____ Tage <input type="checkbox"/> nein

Kaution	8.7.1	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
Deckungsrücklass	8.7.2	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
Haftungsrücklass	8.7.3	<input type="checkbox"/> ja Höhe in % der Auftragssumme: <hr/> <input type="checkbox"/> nein
Probetrieb	6.2.8.9	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Übernahme	10	<input type="checkbox"/> förmlich <input type="checkbox"/> formlos
Schlussfeststellung	-	<input type="checkbox"/> vereinbart <input type="checkbox"/> nicht vereinbart

<p>Beistellungen und sonstige Abzüge</p>	<p>11.3.3</p>	<p>Bauschäden: <input type="checkbox"/> gemäß ÖNORM <input type="checkbox"/> _____</p> <p><input type="checkbox"/> Baustrom und Bauwasser: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Sanitäranlagen: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> Baureinigung: Höhe in % der Auftragssumme: _____</p> <p><input type="checkbox"/> _____ : Höhe in % der Auftragssumme: _____</p>
<p>Schlichtung/ Schiedsgericht/ Gerichtsstandvereinbarung</p>		<p>Schlichtung vereinbart: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p> <p>Schiedsgericht vereinbart: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p> <p>Gerichtsstand: _____</p> <p>ausschließlicher Gerichtsstand: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein</p>